

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Transportowiec”
Żwirki i Wigury 1
86-050 Solec Kujawski

Solec Kujawski 21.06.2023r

INFORMACJA

O Uchwałach podjętych przez Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Transportowiec” w Solcu Kujawskim w dniu 17.06.2023r

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Solcu Kujawskim w dniu 17.06.2023r podjęło następujące Uchwały:

1. **Uchwałą nr 1/2023r.** przyjęto porządek obrad WZCz
Ilość głosów „za”- 61
Ilość głosów „przeciw”- 0
Wstrzymało się - 0
2. **Uchwałą nr 2/2023r.** zatwierdzono sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „Transportowiec” w Solcu Kujawskim za 2022r .
Ilość głosów „za”- 61
Ilość głosów „przeciw”- 0
Wstrzymało się- 0
3. **Uchwałą nr 3/2023r.** zatwierdzono sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Transportowiec” w Solcu Kujawskim za 2022r.
Ilość głosów „za”- 61
Ilość głosów „przeciw”- 0
Wstrzymało się- 0
4. **Uchwałą nr 4/2023r.** zatwierdzono przedstawione sprawozdanie finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej „Transportowiec” w Solcu Kujawskim za 2022 rok obejmujące:
 - a). wprowadzenie do sprawozdania,
 - b). bilans sporządzony na dzień 31.12.2022r., który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą **14.539.606,81 zł.**,
 - c). rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 01.01.2022r. do 31.12.2022r. wykazujący zysk netto w wysokości **251.894,67 zł.**,
 - d). wykazywany w rachunku zysków i strat wynik GZM zamykający się na dzień 31.12.2022r w kwocie **120.628,15** nadwyżką przychodów nad kosztami, w kwocie **103.904,87** nadwyżką kosztów nad przychodami
 - e). dodatkowe informacje i objaśnienia stanowiące załączniki do niniejszej uchwały
Ilość głosów „za”- 61
Ilość głosów „przeciw”- 0
Wstrzymało się- 0
5. **Uchwałą nr 5/2023r.** udzielono absolutorium Prezesowi Zarządu Halinie Piterek za okres od 01.01.2022r do 31.12.2022r.
Ilość głosów „za”- 60
Ilość głosów „przeciw”- 0

6. Uchwałą nr 6/2023r. udzielono absolutorium Zastępcy Prezesa Michałowi Solarczyk za okres od 01.01.2022r do 31.12.2022r.

Ilość głosów „za”- 61

Ilość głosów „przeciw”- 0

7. Uchwałą nr 7/2023r zatwierdzono podział nadwyżki bilansowej w wysokości **251.894,67 zł** w następujący sposób:

- a. na pokrycie kosztów eksploatacji zasobów w podziale na nieruchomości przypadające na członków Spółdzielni **239.000,00 zł**
- b. na działalność społeczno –wychowawczą **5.894,67 zł**
- c. zasilenie funduszu zasobowego **7.000,00 zł**

Ilość głosów „za”- 60

Ilość głosów „przeciw”- 0

Wstrzymało się- 0

8. Uchwałą nr 8/2023r. w sprawie zwrotu udziałów członkom w związku z ustaniem członkostwa w Spółdzielni w 2022r.

1. Dokonać zwrotu wpłat udziałów dokonanych przez członków w związku z ustaniem członkostwa w Spółdzielni w 2022 roku w kwocie łącznej **560,15** złotych członkom Spółdzielni wymienionym w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Zobowiązać Zarząd Spółdzielni do wykonania niniejszej uchwały i dokonania zwrotu wpłat dokonanych na udziały.

Ilość głosów „za”- 61

Ilość głosów „przeciw”- 0

Wstrzymało się - 0

9. Uchwałą nr 9/2023r. w sprawie zasilenia funduszu zasobowego udziałami nie podjętymi przez byłych członków do dnia 31.12.2019r.

1. W związku z przedawnieniem roszczeń o wypłatę- zwrotu udziałów byłych członków spółdzielni dokonuje się zasilenia funduszu zasobowego w kwocie łącznej **825,51** złotych z tytułu wartości udziałów nie zwróconych członkom Spółdzielni wymienionym w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Zobowiązać Zarząd Spółdzielni do wykonania niniejszej uchwały.

Ilość głosów „za”- 61

Ilość głosów „przeciw”- 0

Wstrzymało się - 0

10. Uchwałą nr 10/2023. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę nr 276/11 o pow. 1.347m² KW BY1B/00035379/9 przy ul. Żwirki i Wigury 1 na rzecz Gminy Solec Kujawski za cenę wynegocjowaną przez Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Transportowiec” w Solcu Kujawskim.

Upoważnić Zarząd Spółdzielni do zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Ilość głosów „za”- 59

Ilość głosów „przeciw”- 0

Wstrzymało się - 2

11. **Uchwałą nr 11/2023r** ustala się osobowy skład Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Transportowiec” na kadencję 2023-2026 ustala się od 7 do 11 członków.

Ilość głosów „za”-	61
Ilość głosów „przeciw”-	0
Wstrzymało się -	0

W wyniku głosowania w wyborach tajnych w dniu 17.06.2023 w skład Rady Nadzorczej SM „Transportowiec” w Solcu Kujawskim na kadencję 2023-2026 weszli:

1.	Grzona-Górna Barbara	50 głosów „za”
2.	Chromińska Zofia	46 głosów „za”
3.	Zalewska Arleta	40 głosów „za”
4.	Cimachowski Jakub	39 głosów „za”
5.	Nawrocka Kamila	39 głosów „za”
6.	Izdebska Maria	36 głosów „za”
7.	Jezior Zygmunt	34 głosy „za”
8.	Mędlewska Anna	34 głosy „za”
9.	Tołysz Władysław	33 głosy „za”
10.	Woźniewska Ewa	28 głosów „za”
11.	Gacka Anna	27 głosów „za”

12. Do Walnego Zgromadzenia w wyznaczonym terminie nie wpłynął żaden wniosek, Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Transportowiec” w dniu 17.06.2023r nie obradowało nad pkt. 16 porządku obrad.

Uchwały Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Transportowiec” podjęte w dniu 17.06.2023r obowiązują wszystkich członków zgodnie z art. 42 § 1 ustawy Prawo Spółdzielcze. Członek Spółdzielni może zaskarżyć każdą Uchwałę podjętą przez Walne Zgromadzenie Członków z powodu jej niezgodności z prawem lub postanowieniami Statutu w terminie sześciu tygodni od daty odbycia Zgromadzenia do Sądu Rejonowego w Bydgoszczy.

Solec Kujawski 21.06.2023r

 **ZARZĄD**
SM „Transportowiec”
w Solcu Kujawskim 