

SPECYFIKACJA

UPROSZCZONA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Na wykonanie dobudowy niezależnych balkonów do budynków mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych w Solcu Kujawskim.

I. Informacje ogólne:

1. Zamawiający:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Transportowiec” ul. Żwirki i Wigury 1 86-050 Solec Kujawski.
Pracownikiem uprawnionym do bezpośredniego kontaktowania się z oferentami jest inspektor nadzoru Michał Solarczyk, kierownik działu GZM tel. 052 387-14-36

2. Przedmiot przetargu:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane dotyczące dobudowy niezależnych balkonów do budynków mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych w Solcu Kujawskim przy ulicach:

1. Żwirki i Wigury 14- 60 szt.
2. Żwirki i Wigury 16 – 60 szt..
3. Mickiewicza 10- 45 szt.
4. Sienkiewicza 2- 45 szt.
5. Dworcowa 13A- 20 szt.

II. Określenie przedmiotu zamówienia:

Zakres robót określa dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik do specyfikacji
Zakres robót obejmuje:

- Montaż balkonu indywidualnego o wymiarach 272*128 cm wraz z robotami towarzyszącymi

III Termin wykonania zadania i wadium:

1. Nieprzekraczający termin zakończenia realizacji zamówienia ustala się na dzień 30 wrzesień 2025 r.
2. Zamawiający nie ustala wadium.

IV Sposób przygotowania oferty:

Oferta powinna zawierać:

1. Wypełniony formularz ofert wg załącznika nr 1 zawierającego Cenę brutto na wykonanie całości zadania.
2. Wykaz wykonanych prac w ostatnich 2-ach latach oraz referencje.
3. Oferent winien złożyć oświadczenie o:
 - a. posiadaniem potencjału ekonomicznego i technicznego
 - b. posiadaniu uprawnień do występowania w obrocie prawnym zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
 - c. zapoznaniu się z przedmiotem zamówienia oraz przygotowaniu oferty w sposób gwarantujący wykonanie kompletnego przedmiotu zamówienia.
4. Oświadczenie, że oferent nie pozostaje w stosunku zależności lub dominacji w rozumieniu Ustawy z 22 marca 1991 r. Prawo o publicznym obrocie papierami wartościowymi i funduszach powierniczych z innymi uczestnikami postępowania, zamawiającym oraz osobami występującymi po stronie Zamawiającego.

5. Kopia zgłoszenia działalności gospodarczej w zakresie robót objętych przetargiem, lub innego rodzaju uprawnienia do występowania w obrocie prawnym.
- 6. Oferty oznaczone dopiskiem „dobudowa balkonów – oferta przetargowa” należy składać I w sekretariacie Spółdzielni (pok. Nr 3) ul. Żwirki i Wigury 1 lub przesłać pocztą do dnia 13.09.2024 r do godziny 12:00.**

V Komisje.

1. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego w dniu 13.09.2024 r o godzinie 12:15.
2. Komisja odeśle nie otwarte oferty oferentom, którzy wycofali swoje oferty lub złożyli je po terminie.
3. Po otwarciu każdej z ofert przewodniczący Komisji ogłosi:
 - a) Wycofanie ofert (firma i adres oferenta)
 - b) Firmę i adres składającego ofertę
 - c) Cenę oferty

VI Opis kryteriów i sposobu dokonania oceny ofert:

1. Przy wyborze oferty uwzględnione zostaną poniższe kryteria:
 - Cena wykonania zamówienia i warunki płatności - 80%
 - Okres gwarancji - 10%
 - Wiarygodność - 10%
3. Ogłoszenie o wyborze oferenta zostanie niezwłocznie umieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Transportowiec” w Solcu Kujawskim przy ul. Żwirki i Wigury 1. O wyborze oferty zawiadomiony zostanie niezwłocznie wybrany oferent.
4. Podczas postępowania prowadzony jest protokół z obrad Komisji Przetargowej.
5. Z uwagi na uproszczony tryb zamówienia nie mają zastosowania odwołania i protesty.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo zmiany wielkości zamówienia oraz odstąpienia od przetargu w całości lub części bez podania przyczyny.